

# 2022 年度济源市不动产登记中心 单位预算说明

## 目 录

### 第一部分 济源市不动产登记中心概况

- 一、主要职能
- 二、机构设置及预算单位构成

### 第二部分 济源市不动产登记中心 2022 年度单位预算 情况说明

### 第三部分 名词解释

### 附件：济源市不动产登记中心 2022 年度单位预算表

- 一、单位收支预算表
- 二、单位收入预算表
- 三、单位支出预算表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出预算表
- 六、一般公共预算基本支出表
- 七、支出经济分类汇总表
- 八、一般公共预算“三公”经费预算表
- 九、政府性基金支出预算表
- 十、项目支出预算表
- 十一、单位预算项目绩效目标表

## **第一部分**

### **济源市不动产登记中心概况**

#### **一、济源市不动产登记中心主要职能**

济源市不动产登记中心的主要职责是：

（一）负责全市不动产申请登记事项的初审、复审及核定登簿，向不动产登记申请人发放不动产权证书和不动产登记证明；

（二）负责全市不动产登记信息基础平台建设、管理、运行、更新、维护；

（三）实施不动产登记资料社会查询服务；协助市不动产登记局完成不动产登记的相关工作等；

#### **二、济源市不动产登记中心预算单位构成**

济源市不动产登记中心无内设机构。

本预算为济源市不动产登记中心本级预算。包括济源市不动产登记中心的预算。

## 第二部分

### 济源市不动产登记中心 2022 年度单位预算情况说明

#### 一、收入支出预算总体情况说明

济源市不动产登记中心 2022 年收入总计 545.90 万元，支出总计 545.90 万元，与 2021 年相比，收、支总计各增加 156.90 万元，增长 40.33%。主要原因是：2022 年专项预算资金增加。

#### 二、收入预算总体情况说明

济源市不动产登记中心 2022 年收入合计 545.90 万元，其中：一般公共预算收入 370.70 万元；政府性基金预算收入 175.20 万元。

#### 三、支出预算总体情况说明

济源市不动产登记中心 2022 年支出合计 545.90 万元，其中：基本支出 370.70 万元，占 67.91%；项目支出 175.2 万元，占 32.09%。

#### 四、财政拨款收入支出预算总体情况说明

济源市不动产登记中心 2022 年一般公共预算收支预算 370.70 万元，政府性基金收支预算 175.20 万元。与 2021 年相比，一般公共预算收支预算增加 90.10 万元，增长 32.11%，主要原因是：工资调整，在职人员增加 5 人；政府性基金收支预算增加 66.80 万元，增长 61.62%，主要原因是：项目增加。

#### 五、一般公共预算支出预算情况说明

济源市不动产登记中心 2022 年一般公共预算支出年初预算为 370.70 万元。其中：基本支出 370.70 万元，占 100.00%。

## **六、一般公共预算基本支出情况说明**

济源市不动产登记中心 2022 年一般公共预算基本支出年初预算为 370.70 万元。其中：人员经费支出 348.10 万元，占 93.90%；公用经费支出 22.60 万元，占 6.10%。

## **七、“三公”经费支出预算情况说明**

济源市不动产登记中心 2022 年“三公”经费预算为 0.00 万元。2022 年“三公”经费支出预算数比 2021 年减少 0.00 万元，下降 0.00%。

具体支出情况如下：

（一）因公出国（境）费 0.00 万元。预算数与 2021 年持平。主要原因是我单位无此项经费。

（二）公务接待费 0.00 万元，与 2021 年持平。主要原因是我单位无此项经费。

（三）公务用车购置及运行费 0.00 万元，其中，公务用车运行维护费 0.00 万元，与 2021 年持平，主要原因是我单位无此项经费；公务用车购置费 0.00 万元，与 2021 年持平，主要原因是我单位无此项经费。

## **八、政府性基金预算支出预算情况说明**

济源市不动产登记中心 2022 年政府性基金预算支出 175.20 万元，用于本单位项目支出。

## **九、其他重要事项的情况说明**

### **(一)机关运行经费支出情况**

济源市不动产登记中心 2022 年机关运行经费支出预算 0.00 万元，主要保障机构正常运转及正常履职需要，与 2021 年持平。我单位不是行政单位，也不是参照公务员管理事业单位，没有机关运行经费支出。

### **(二)政府采购支出情况**

2022 年政府采购预算安排 35.96 万元，其中：政府采购货物预算 0.76 万元、政府采购工程预算 0.00 万元、政府采购服务预算 35.26 万元。

### **(三)绩效目标设置情况**

我单位 2022 年预算项目均按要求编制了绩效目标，从项目产出、项目效益、满意度等方面设置了绩效目标，综合反映项目预期完成的数量、实效、质量，预期达到的社会效益、可持续影响以及对象满意度等情况。

2022 年，填报绩效目标的预算项目 6 个，公开绩效目标 6 个，公开项目占全部预算项目的 100.00%。公开填报绩效目标的项目预算 175.2 万元，占全部项目预算的 100.00%。

### **(四)国有资产占用情况**

2021 年期末，济源市不动产登记中心共有车辆 0 辆，其中：一般公务用车 0 辆、一般执法执勤用车 0 辆、其他用车 0 辆，其他用车主要是 0 辆；单价 50 万元以上通用设备 0 套，单位价值 100 万元以上专用设备 0 套。

### **(五)专项转移支付项目情况**

济源市不动产登记中心负责管理的专项转移支付项目共有 0 项。我单位将按照《预算法》等有关规定，积极做好项目分配前期准备工作，在规定的时间内向财政部门提出资金分配意见，根据有关要求做好项目申报公开等相关工作。

### 第三部分

#### 名词解释

**一、财政拨款收入：**是指市级财政当年拨付的资金。

**二、事业收入：**是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入。

**三、其他收入：**是指部门取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

**四、用事业基金弥补收支差额：**是指事业单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”和“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（即事业单位以前各年度收支相抵后，按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

**五、基本支出：**是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费两部分。

**六、项目支出：**是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

**七、“三公”经费：**是指纳入市级财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运

行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**八、机关运行经费：**是指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

附件：济源市不动产登记中心 2022 年单位预算表

2022 年 8 月 12 日



# 2022 年单位收支预算表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
一、一般公共预算	370.70	一、一般公共服务	
其中：财政拨款	370.70	二、外交	
专项收入		三、国防	
其他一般公共预算资金		四、公共安全	
上级提前下达		五、教育	
一般债券		六、科学技术	
二、政府性基金预算拨款收入	175.20	七、文化旅游体育与传媒	
其中：政府性基金预算资金	175.20	八、社会保障和就业	26.00
上级提前下达		九、社会保险基金支出	
专项债券		十、卫生健康	
三、国有资本经营预算拨款收入		十一、节能环保	
四、财政专户管理资金收入		十二、城乡社区事务	175.20
五、事业收入		十三、农林水事务	
六、事业单位经营收入		十四、交通运输	
七、上级补助收入		十五、资源勘探信息等	
八、附属单位上缴收入		十六、商业服务业等	
九、其他收入		十七、金融支出	
		十九、援助其他地区支出	
		二十、自然资源海洋气象等支出	325.20
		二十一、住房保障支出	19.50
		二十二、粮油物资储备支出	
		二十三、国有资本经营预算	
		二十四、灾害防治及应急管理	
		二十七、预备费	

# 2022 年单位收支预算表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
		二十九、其他支出	
		三十、转移性支出	
		三十一、债务还本支出	
		三十二、债务付息支出	
		三十三、债务发行费用支出	
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	
本 年 收 入 合 计	545.90	本 年 支 出 合 计	545.90
上年结转结余		年终结转结余	
收 入 总 计	545.90	支 出 总 计	545.90

2022 年单位收入预算表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

单位代 码	单位名称	总计	本年收入											上年结转结余					
			合计	一般公共预算		政府性 基金预 算	国有 资本经 营预 算	财政专 户管理 资金收 入	事 业 收 入	事 业 单 位 经 营 收 入	上 级 补 助 收 入	附 属 单 位 上 缴 收 入	其 他 收 入	合计	一般 公共 预算	政府 性基 金预 算	国 有资 本经 营预 算	财 政专 户管 理资 金	单位资 金
				小计	其中： 财政拨 款														
	合计	545.90	545.90	370.70	370.70	175.20													
021003	济源市不动产登记中心	545.90	545.90	370.70	370.70	175.20													

# 2022 年单位支出预算表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

科目编码			单位代 码	单位（科目名称）	合计	基本支出			项目支出			
						小计	人员经费		公用经费	小计	其他运转 类	特定目标 类
类	款	项					工资福利 支出	对个人和 家庭的补 助				
				合计	545.90	370.70	348.10		22.60	175.20	60.00	115.20
			021003	济源市不动产登记中心	545.90	370.70	348.10		22.60	175.20	60.00	115.20
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	26.00	26.00	26.00					
212	08	99		其他国有土地使用权出让收入安排的支出	175.20					175.20	60.00	115.20
220	01	50		事业运行	325.20	325.20	302.60		22.60			
221	02	01		住房公积金	19.50	19.50	19.50					

# 2022 年财政拨款收支总体情况表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

收入		支出					
项 目	金 额	项 目	合计	一般公共预算		政府性基金预 算	国有资本经营 预算
				小计	其中：财政拨款		
一、本年收入	545.90	一、本年支出	545.90	370.70	370.70	175.20	
（一）一般公共预算拨款	370.70	（一）一般公共服务支出					
其中：财政拨款	370.70	（二）外交支出					
（二）政府性基金预算拨款	175.20	（三）国防支出					
（三）国有资本经营预算拨款		（四）公共安全支出					
二、上年结转		（五）教育支出					
（一）一般公共预算拨款		（六）科学技术支出					
（二）政府性基金预算拨款		（七）文化体育旅游与传媒支出					
（三）国有资本经营预算拨款		（八）社会保障和就业支出	26.00	26.00	26.00		
		（九）医疗卫生与计划生育支出					
		（十）卫生健康支出					
		（十一）节能环保支出					
		（十二）城乡社区事务支出	175.20			175.20	
		（十三）农林水事务支出					
		（十四）交通运输支出					
		（十五）资源勘探信息等支出					
		（十六）商业服务业等支出					
		（十七）金融支出					
		（十九）援助其他地区支出					
		（二十）自然资源海洋气象等支出	325.20	325.20	325.20		

# 2022 年财政拨款收支总体情况表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

收入		支出					
项 目	金 额	项 目	合计	一般公共预算		政府性基金预算	国有资本经营预算
				小计	其中：财政拨款		
		（二十一）住房保障支出	19.50	19.50	19.50		
		（二十二）粮油物资储备支出					
		（二十三）国有资本经营预算					
		（二十四）灾害防治及应急管理					
		（二十七）预备费					
		（二十九）其他支出					
		（三十）转移性支出					
		（三十一）债务还本支出					
		（三十二）债务付息支出					
		（三十三）债务发行费用支出					
		（三十四）抗疫特别国债安排的支出					
		二、年终结转结余					
收入合计：	545.90	支出合计	545.90	370.70	370.70	175.20	

2022 年一般公共预算支出预算表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

科目编码			单位代 码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出		
						小计	人员经费		公用经费	小计	其他运转 类	特定目标 类
							工资福利 支出	对个人和 家庭的补 助				
				合计	370.70	370.70	348.10		22.60			
			021003	济源市不动产登记中心	370.70	370.70	348.10		22.60			
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	26.00	26.00	26.00					
212	08	99		其他国有土地使用权出让收入安排的支出								
220	01	50		事业运行	325.20	325.20	302.60		22.60			
221	02	01		住房公积金	19.50	19.50	19.50					

备注：本表仅含当年财政拨款安排的支出

# 一般公共预算基本支出表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

部门预算支出经济分类		政府预算支出经济分类		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计			370.70	348.10	22.60
301	工资福利支出			348.10	348.10	
30101	基本工资	50501	工资福利支出	91.50	91.50	
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	10.70	10.70	
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	184.30	184.30	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	26.00	26.00	
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	11.40	11.40	
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	1.70	1.70	
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	19.50	19.50	
30199	其他工资福利支出	50501	工资福利支出	3.00	3.00	
302	商品和服务支出			22.60		22.60
30201	办公费	50502	商品和服务支出	13.60		13.60
30202	印刷费	50502	商品和服务支出	1.00		1.00

# 一般公共预算基本支出表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

部门预算支出经济分类		政府预算支出经济分类		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
30211	差旅费	50502	商品和服务支出	2.00		2.00
30213	维修(护)费	50502	商品和服务支出	1.00		1.00
30216	培训费	50502	商品和服务支出	0.20		0.20
30226	劳务费	50502	商品和服务支出	0.20		0.20
30229	福利费	50502	商品和服务支出	2.60		2.60
30239	其他交通费用	50502	商品和服务支出	2.00		2.00

2022 年支出经济分类汇总表

单位名称： 济源市不动产登记中心

单位：万元

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府性 基金预 算	国有资 本经营 预算	上年 结转 结余	财政 专户 管理 资金 收入	事业 收入	上级 补助 收入	附属 单位 上缴 收入	事业 单位 经营 收入	其他收 入
类	款	科目名称	类	款	科目名称		小计	其中：财 政拨款									
		合计				545.90	370.70	370.70	175.20								
021003		济源市不动产登 记中心				545.90	370.70	370.70	175.20								
301	08	机关事业单位基 本养老保险缴费	505	01	工资福利支 出	26.00	26.00	26.00									
302	01	办公费	505	02	商品和服务 支出	33.60	13.60	13.60	20.00								
302	02	印刷费	505	02	商品和服务 支出	11.00	1.00	1.00	10.00								
302	11	差旅费	505	02	商品和服务 支出	3.50	2.00	2.00	1.50								
302	13	维修(护)费	505	02	商品和服务 支出	6.00	1.00	1.00	5.00								
302	27	委托业务费	505	02	商品和服务 支出	43.20			43.20								
302	39	其他交通费用	505	02	商品和服务 支出	4.00	2.00	2.00	2.00								
302	99	其他商品和服务 支出	505	02	商品和服务 支出	12.74			12.74								
310	02	办公设备购置	506	01	资本性支出 (一)	80.76			80.76								
301	01	基本工资	505	01	工资福利支 出	91.50	91.50	91.50									
301	02	津贴补贴	505	01	工资福利支 出	10.70	10.70	10.70									
301	07	绩效工资	505	01	工资福利支 出	184.30	184.30	184.30									

2022 年支出经济分类汇总表

单位名称： 济源市不动产登记中心

单位：万元

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府性 基金预 算	国有资 本经营 预算	上年 结转 结余	财政 专户 管理 资金 收入	事业 收入	上级 补助 收入	附属 单位 上缴 收入	事业 单位 经营 收入	其他收 入
类	款	科目名称	类	款	科目名称		小计	其中：财 政拨款									
301	10	职工基本医疗保 险缴费	505	01	工资福利支 出	11.40	11.40	11.40									
301	12	其他社会保障缴 费	505	01	工资福利支 出	1.70	1.70	1.70									
301	99	其他工资福利支 出	505	01	工资福利支 出	3.00	3.00	3.00									
302	16	培训费	505	02	商品和服务 支出	0.20	0.20	0.20									
302	26	劳务费	505	02	商品和服务 支出	0.20	0.20	0.20									
302	29	福利费	505	02	商品和服务 支出	2.60	2.60	2.60									
301	13	住房公积金	505	01	工资福利支 出	19.50	19.50	19.50									

2022 年一般公共预算“三公”经费预算表

单位名称:济源市不动产登记中心

单位: 万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	

注：按照党中央、国务院有关规定及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括领导干部专车、一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

说明：我单位2022年无一般公共预算“三公”经费支出。

# 2022 年政府性基金支出预算表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

科目编码			单位代 码	单位（科目名称）	合计	基本支出			项目支出		
						小计	人员经费		公用经 费	小计	其他运转 类
类	款	项	工资福 利支出	对个人 和家庭 的补助							
				合计	175.20				175.20	60.00	115.20
			021003	济源市不动产登记中心	175.20				175.20	60.00	115.20
212	08	99		其他国有土地使用权出让收入安排的支出	175.20				175.20	60.00	115.20

项目支出预算表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位：万元

单位代码	单位（项目）名称	项目类型	合计	本年拨款			上年结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
	合计		175.20		175.20						
021003	济源市不动产登记中心		175.20		175.20						
021003	不动产登记中心工作经费	其他运转类	60.00		60.00						
021003	不动产登记中心自助终端购置项目	特定目标类	80.00		80.00						
021003	不动产电子证照对接项目	特定目标类	9.60		9.60						
021003	不动产国家层面数据共享对接项目	特定目标类	13.60		13.60						
021003	不动产“豫事办”对接项目	特定目标类	9.60		9.60						
021003	不动产“好差评”评价系统对接项目	特定目标类	2.40		2.40						

# 2022 年度单位预算项目绩效目标表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位编码（项目编码）	项目单位（项目名称）	项目金额（万元）				绩效目标							
						成本指标		产出指标		效益指标		满意度指标	
		资金总额	政府预算资金	财政专户管理资金	单位资金	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值
021		175.20	175.20										
021003	济源市不动产登记中心	175.20	175.20										
419001220000000004704	不动产登记中心工作经费	60.00	60.00					不动产权证书证明印刷数	≥80000本	办证数量	≥80000本	公众满意度	≥95%
								办公用品合格率	100%	不动产收费收入	≥80万元		
								项目完成及时率	100%				
								购买档案柜数量	≥26组				
								网络安全设备合格率	100%				
								档案柜合格率	100%				
								升级网络安全设备数	>3次				
								证书证明印刷合格率	100%				

# 2022 年度单位预算项目绩效目标表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位编码（项目编码）	项目单位（项目名称）	项目金额（万元）				绩效目标							
						成本指标		产出指标		效益指标		满意度指标	
		资金总额	政府预算资金	财政专户管理资金	单位资金	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值
								办公用品购买批次	≥12次				
419001220000000062425	不动产登记中心自助终端购置项目	80.00	80.00					到货及投入使用及时性	及时	不动产登记收入	≥50万元	人民群众满意度	≥90%
								购买设备数量	3台	实现自助查询打印功能	实现		
								设备合格率	100%				
419001220000000069273	不动产“好差评”评价系统对接项目	2.40	2.40					开发接口数量	5个	是否提升群众办事便利性	是	服务对象满意度	≥90%
								是否按时完成开发	是				
								接口调试通过率	100%				
419001220000000069274	不动产“豫事办”对接项目	9.60	9.60					开发接口数量	9个	是否提高群众办事便利度	是	服务对象满意度	≥90%
								是否按时完成开发任务	是				
								开发接口通过调试率	100%				
419001220000000069275	不动产国家层面数据共享对接项目	13.60	13.60					开发接口数量	16个	是否提升群众办事便利度	是	服务对象满意度	≥90%

# 2022 年度单位预算项目绩效目标表

单位名称：济源市不动产登记中心

单位编码（项目编码）	项目单位（项目名称）	项目金额（万元）				绩效目标							
						成本指标		产出指标		效益指标		满意度指标	
		资金总额	政府预算资金	财政专户管理资金	单位资金	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值
419001220000000069276	不动产电子证照对接项目	9.60	9.60					是否按时完成开发	是				
								接口调试通过率	100%				
								生成的电子证照是否满足不动产实际工作需求	是	是否提高群众办事便利度	是	服务对象满意度	≥80%
								开发接口数量	4 个				
								整理历史存量证照照面信息数据	≥90%				
								是否按时完成开发任务	是				